

DATA

商品名 **みんなで資産運用**

契約：匿名組合型

対象物件：各都市の一棟マンション、区分マンション

稼働率：100%（一棟の場合はマスターリース）

優先劣後構造：劣後5～20% 運用期間：1年間、2年間など

利回り：実質利回り3%。配当は年2回 1口の価格：1万円

実績：全5ファンド販売、申込率100%以上。現在4ファンド運用中で、予定通りに配当金を分配

販売方法：いつでも自由に購入が可能

大和財託

資産運用を身近にする  
社会づくりが目標

匿名組合型商品「みんなで資産運用」を販売しているの

が大和財託（東京都渋谷区）だ。

対象物件は首都圏や関西圏の一棟マンションや区分マンションだ。24時間365日現金化の手続きをすることが可能で、申し込みの際も現金化する際も手数料は無料。

資産運用コンサルティング会社として、すべての人が資産運用に取り組める社会づくりを目標に本サービスを提供。今後も不動産小口化商品による新しいサービスを展開していく予定だ。