

「みんなで資産運用」 新ファンドの販売開始

大和財託

大和財託(渋谷区)は、次世代不動産投資「みんなで資産運用」新フ

ファンドの販売を開始した。みんなで資産運用は、1口1万円から収益不動産に出資し、出資額に応じて配当金を受け取る不動産投資サービス。不動産投資の費用やリスク面



神戸市垂水区中古1棟リノベーション物件ファンドの外観

の懸念を取り払い、手軽で簡単に安定収益を追及するスタイルとなる。新ファンドは、運用期間中の家賃収益を重視した商

品。神戸市にある中古1棟リノベーション物件を運用する。分配金は、同社グループ会社が1棟借り上げた保証賃料を配当原資に、出資額に応じて配分。実質利回りは年間3%で、募集金額は400万円。募集期間は11月29日の正午まで。運用開始は12月1日、終了予定日は2023年11月30日。

詳細はウェブ(<https://yamatozaitaku.com/minna/fund/9-1/>)。

建通新聞

令和3年11月18日 発刊