

PRESS RELEASE

報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

大和財託

令和元年12月4日
大和財託株式会社

資産運用プラットフォーム大和財託 第7期決算、売上高は過去最高36.5億円

資産運用プラットフォーム事業を展開する大和財託株式会社（本社：大阪市北区角田町 代表取締役：藤原正明、以下「当社」）では、第7期（平成30年9月～令和元年8月）の決算において、売上高が前期比36.8%増の3,658,311千円（前期実績2,674,415千円）、税引前利益が前期比85.8%増の394,154千円（前期実績212,140千円）となり、創業以来連続の増収増益を達成したことを報告いたします。

■資産運用プラットフォームサービスを提供

当社は、資産運用プラットフォーム事業を展開しています。会社員の方であれば老後に向けた資産形成、医師の方は本業とは別の収入源の確保と税金対策、中小企業経営者の方は事業安定や事業承継、経営者個人の資産形成、地主の方は土地活用というように、資産運用のニーズは一人ひとり異なります。ニーズが多様化する現代において、顧客一人一人に合わせたオーダーメイド型の資産運用サービスを提供しています。

なお、当社では運用パフォーマンスを考慮し、新築・中古の1棟収益不動産をメインツールとして顧客に提供し、運用までサポートしています。

■第7期実績

実績は以下の通りです。

単位：千円	第6期 (平成30年8月期)	第7期 (令和元年8月期)	前期比
売上	2,674,415	3,658,311	136.8%
経常利益	224,273	315,337	140.6%
税引前利益	212,140	394,154	185.8%

※金額は税抜です

※数値は、大和財託株式会社、100%子会社の大和財託リーシング株式会社の連結決算です

※連結決算では、親会社・子会社間の内部取引はすべて相殺しています

■第8期・今後の展開について

令和元年9月に東京進出しており、セミナーやコンサルティングサービスを提供するとともに、関東圏の収益不動産の開発を進めています。また、リアルアセット・クラウドファンディング『みんなで資産運用』を開始し、テクノロジーを活用した資産運用領域に参入しました。今後、テック×ファイナンス（金融）×リアルエステート（不動産）を融合させた新たなサービスも展開予定です。

今後も、一人でも多くの方々の資産運用をサポートする為、努めてまいります。

■本リリースに関するお問い合わせ

大和財託株式会社 広報担当：早瀬 TEL：06-6147-4104 MAIL：info@yamatozaitaku.com

大和財託の資産運用サービスについて

■「老後資金」「税金」「事業安定」etc... 様々な“資産”の悩みを解決するプラットフォーム

当社は国内でもめずらしい、資産運用プラットフォームです。資産運用と一言で言っても、老後安定した生活を送るために資産を増やしたい、高額な税金に対処したい、さらには企業経営における事業安定や事業承継がしたいと、多種多様なニーズがあります。そのニーズを実現するために、多様なソリューションツールを活用し、顧客の資産運用をサポートするのが資産運用プラットフォームである当社の役割です。

資産運用の方法には株式投資、投資信託、金などさまざまなものがありますが、運用パフォーマンスや多様なニーズを応える手段として最適なのが収益不動産であると考え、当社では収益不動産をメインツールとしています。

サービスの最大の特長は、顧客一人一人に合わせて最適な解決策を提供できることです。新築・中古の1棟アパート・マンションとバリエーションを豊富にそろえているため、顧客の状況や希望に合わせてベストなものを活用。オーダーメイド型の資産運用サービスを提供します。



多様な悩みに対応できる、様々なソリューションツール。
当社だからこそ顧客一人一人に最適な資産運用方法がわかる、見つかる。
そのような資産運用プラットフォームを確立しています。

これからも当社は、人々の「資産」の悩みを解決し、更にはプラスアルファを生み出し、人生の潤いを提供してまいります。

■本リリースに関するお問い合わせ

大和財託株式会社 広報担当：早瀬 TEL：06-6147-4104 MAIL：info@yamatozaitaku.com

『事業を通して、お客様・取引先・社員など当社に関わる全ての人々が幸せになる会社』

大和財託は、多様なソリューションツールにより
多様な資産運用ニーズに応える、資産運用プラットフォームです。
今後は更なるニーズにこたえるべく、株式上場の準備を進めています。



藤原正明 (大和財託株式会社 代表取締役)

昭和55年生まれ 岩手県出身 大阪府在住

三井不動産レジデンシャル株式会社を経て
収益不動産の売買・賃貸管理を行うベンチャー企業で実務経験を積む。

平成25年に独立して大阪市内に大和財託株式会社を設立。
資産運用プラットフォーム事業を展開。
お客様の経済的安定を実現する為
圧倒的顧客ファーストのサービスを提供する。

業界に革命を起こすべく日々経営にあたっている。

Twitterアカウント：@fujiwaramasaaki



著書『はじめての不動産投資 成功の法則 改訂版』

著者：藤原正明 (大和財託(株)代表取締役)

発売元：幻冬舎 定価：1,300円+税

【会社概要】

- 会社名：大和財託株式会社
 代表取締役：藤原 正明 (ふじわら まさあき)
 本社所在地：大阪府大阪市北区角田町8番1号 梅田阪急ビルオフィスタワー29階
 TEL 06-6147-4104 / FAX 06-6147-2103
 支店：東京支店 (東京都港区元赤坂1丁目2-7 赤坂Kタワー4階)
 資本金：1億円
 設立：平成25年7月
 業務内容：プラットフォーム型資産運用サービスの提供、プラットフォーム型資産運用サービスの提供、
 不動産・金融に関する市場調査、
 情報提供及び投資顧問業、不動産の管理・賃貸及び売買、
 建物のリフォーム・リノベーション及びその他建設業、
 損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務など

- 社員数：59名(アルバイト含む)
 関連会社：大和財託リーシング株式会社
 ホームページ：<https://yamatozaitaku.com/>
 Facebook：<https://www.facebook.com/yamatozaitaku>
 ブログ：<https://yamatozaitaku.com/blog/>

<実績>

第7期 (令和元年8月期)	売上高	3,658百万円	経常利益	315百万円
第6期 (平成30年8月期)	売上高	2,670百万円	経常利益	224百万円
第5期 (平成29年8月期)	売上高	356百万円	経常利益	700万円
※決算期変更に伴い平成29年6月～8月の3ヶ月間				
第4期 (平成29年5月期)	売上高	2,000百万円	経常利益	200百万円
第3期 (平成28年5月期)	売上高	1,983百万円	経常利益	7,540万円
第2期 (平成27年5月期)	売上高	1,169百万円	経常利益	2,560万円
第1期 (平成26年5月期)	売上高	736百万円	経常利益	728万円



阪神タイガース
サポートカンパニー



■本リリースに関するお問い合わせ

大和財託株式会社 広報担当：早瀬 TEL：06-6147-4104 MAIL：info@yamatozaitaku.com